



REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stalna služba u Karlovcu

Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

St-1867/2013-751

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ŠIMECKI d.o.o. u stečaju, Zagreb, Vlaška 126, OIB: 02142010717, 25. listopada 2024.

r i j e š i o j e

I. U stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ŠIMECKI d.o.o. u stečaju, Zagreb, Vlaška 126, OIB: 02142010717, određuje se prodaja imovine stečajnog dužnika, nekretnine upisane u zemljišne knjige koje vodi Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk. ul. 9941 k.o. Trešnjevka, kč.br. 4488/1, stambeno-poslovna zgrada Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb, površine 3.438 m² i to 19. suvlasnički dio: 0,38/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19), stambeni prostor (dvosobni stan) na 4. katu, oznake B-402, i pripadajuće spremište SP24 ukupne površine 35,42 m², Bobovačka ulica broj 3 – diletacija B.

II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I ovog rješenja.

III. Stečajni upravitelj dužan je, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka Financijskoj agenciji bez odgode dostaviti podatke o nekretninama koje se prodaju u stečajnom postupku radi upisa istih u očevidnik nekretnina i pokretnina koje se prodaju u stečajnom postupku.

IV. Određuje se upis zabilježbe rješenja o prodaji u zemljišnoj knjizi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-1867/2013 od 28. veljače 2014. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom ŠIMECKI d.o.o. u stečaju, Zagreb, Vlaška 126, OIB: 02142010717.

St-1867/2013-751

2. Stečajni upravitelj je podneskom od 21. listopada 2024. predložio prodaju dužnikove imovine navedene u točki I. ovog rješenja po odredbama Stečajnog zakona o unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama.

3. Uvidom u izvadak iz zemljišnih knjiga utvrđeno je da je navedena imovina pod točkom I. opterećena u korist razlučnog vjerovnika METRO LIVING d.o.o., Zagreb, Ulica Marija Talana 2, OIB: 18836443912 (list 3975 do 3977 spisa).

4. Temeljem čl. 247. st. 2. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, 36/22, 27/24, dalje: SZ), na prijedlog stečajnog upravitelja, odlučeno je kao u točki I izreke rješenja.

5. Temeljem čl. 247. st. 3. SZ-a odlučeno je kao u točki II. izreke rješenja.

6. Temeljem čl. 229. st.3. SZ-a odlučeno je kao u točki III. izreke rješenja.

7. Temeljem čl. 247. st.2. SZ-a odlučeno je kao u točki IV. izreke rješenja.

U Karlovcu 25. listopada 2024.

Stečajni sudac:
Jadranka Mađeruh

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se podnosi ovom sudu u tri primjerka na Visoki trgovački sud RH u roku 8 dana od dana dostave rješenja.

Dna:

1. Stečajni upravitelj Davorka Huljev, Zagreb
2. e-oglasna ploča suda
3. Porezna uprava Zagreb
4. Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb
5. Razlučni vjerovnik METRO LIVING d.o.o., po punomoćniku
6. Spis

Broj zapisa: **9-3086e-4a4a9**

Kontrolni broj: **0557d-3f30c-d1310**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.